



ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

S P R E N D I M A S **DĖL ATLEIDIMO NUO ŽEMĖS, VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS AR** **NEKILNOJAMOJO TURTO** **MOKESČIŲ DĖL SUSIDARIUSIOS NEPALANKIOS SITUACIJOS DĖL COVID-19** **KARANTINO PASKELBIMO**

2020 m. balandžio 30 d. Nr. T - 81
Zarasai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 7 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 8 straipsnio 3 ir 5 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ 1 dalies 1.8 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ 8 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. kovo 14 d. nutarimu Nr. 207 „Dėl karantino Lietuvos Respublikos teritorijoje paskelbimo“, Sumažinimo ar atleidimo nuo žemės, valstybinės žemės nuomos ir nekilnojamojo turto mokesčių Zarasų rajono savivaldybėje tvarkos aprašo, patvirtinto Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. kovo 23 d. sprendimu Nr. T-44 „Dėl sumažinimo ar atleidimo nuo žemės, valstybinės žemės nuomos ir nekilnojamojo turto mokesčių Zarasų rajono savivaldybėje tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Tvarkos aprašas) 5 6, 7, 10, 14, 15 punktais, 11.1 – 11.5, 12.1 – 12.5, 12.8 bei 11.6.6 papunkčiais, ir atsižvelgdama į susiklosčiusią nepalankią situaciją Zarasų rajono savivaldybės teritorijoje dėl pandemijos COVID-19 (koronavirusinės infekcijos), Zarasų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Atleisti:

1.1 nuo vieno iš šių: žemės, valstybinės žemės nuomos ar nekilnojamojo turto mokesčių mokėjimo nekilnojamojo turto, žemės savininkus, valstybinės žemės nuomininkus (naudotojus) nuo 2020 m. kovo 16 d. iki COVID-19 karantino Lietuvos Respublikos teritorijoje pabaigos, įskaitant karantino galiojimo pabaigos mėnesį, už Zarasų rajono savivaldybėje esantį privačios nuosavybės teise valdomą nekilnojamąjį turtą, žemės sklypus ar valstybinės žemės nuomą (naudojimą), kuriuose yra vykdoma kultūros, laisvalaikio, pramogų, sporto, sveikatinimo paslaugų centrų, poilsio centrų, viešbučių, viešojo maitinimo įstaigų, restoranų, kavinių, barų, naktinių klubų ir kitų pasilinksminimo vietų, grožio paslaugų teikimo, lošimo automatų salonų veikla, parduotuvių, prekybos, išskyrus, kurių pagrindinė veikla yra maisto, veterinarijos, vaistinių, optikos prekių ir ortopedijos technikos priemonių pardavimas, veikla, taip pat turgaviečių, išskyrus maisto.

1.2. juridinius asmenis, vykdančius sprendimo 1.1 punkte nurodytas veiklas, nuo 2020 m. kovo 16 d. iki COVID-19 karantino Lietuvos Respublikos teritorijoje pabaigos, įskaitant karantino galiojimo pabaigos mėnesį, nuo nekilnojamojo turto mokesčio mokėjimo už jiems Zarasų rajono savivaldybėje esantį ir neterminuotai ar ilgesniam kaip vieno mėnesio laikotarpiui perduotą naudotis nekilnojamąjį turtą (arba jo dalį), nuosavybės teise priklausantį fiziniam asmeniui (asmenims).

2. Nustatyti:

2.1. kad šio sprendimo 1 punkte išvardinti žemės, nekilnojamojo turto savininkai, valstybinės žemės nuomininkai (naudotojai) atleidžiami nuo žemės, valstybinės

žemės nuomos ar nekilnojamojo turto mokesčio karantino laikotarpiu, jeigu tenkinami visi Tvarkos aprašo 7 punkto reikalavimai.

2.2. kad tais atvejais, kai nuomojamame (naudojamame) valstybinės žemės sklype, apmokestinamame privačios nuosavybės teise valdomame nekilnojamame turte ir apmokestinamame žemės sklype vykdomos ir kitos, negu sprendimo 1 punkte nurodytos, veiklos, sprendimo 1 punkte nustatytos lengvatos taikomos proporcingai tik toms nuomojamo žemės sklypo dalims, apmokestinamo privačios nuosavybės teise valdomo nekilnojamojo turto ir apmokestinamo žemės sklypo dalims, kuriose vykdomos sprendimo 1 punkte numatytos veiklos.

3. Nustatyti, kad atleidimas nuo žemės, valstybinės žemės nuomos ar nekilnojamojo turto mokesčio mokėtojams, įvardintiems šio sprendimo 1 punkte, bus svarstomas ir Savivaldybės tarybos sprendimai bus priimami, pasibaigus COVID-19 karantinui, šia tvarka:

3.1. prašymai Zarasų rajono savivaldybės tarybai pateikiami pagal Tvarkos aprašo 1 priedą. Prie prašymo pateikiama ši informacija:

3.1.1. nekilnojamojo turto, žemės, valstybinės žemės adresas ir unikalus daikto numeris;

3.1.2. einamųjų metų žemės ar nekilnojamojo turto mokesčio deklaracijos kopija;

3.1.3. prašymo pagrįstumą įrodantys dokumentai, informacija dėl karantino metu patirtų nuostolių.

3.1.4. dokumentas, nurodantis įmonės veiklos rūšį pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių, nurodant kodą.

3.2. prašymai pateikiami Tvarkos aprašo 6 punkte nustatyta tvarka;

3.3. prašymai nagrinėjami Tvarkos aprašo 14 punkte nustatyta tvarka.

4. Informuoti Valstybinę mokesčių inspekciją apie Savivaldybės tarybos priimtus sprendimus dėl atleidimo nuo žemės ar nekilnojamojo turto mokesčių.

Sprendimas skelbiamas Teisės aktų registre.

Savivaldybės meras

Nikolajus Gusevas